

Российская Федерация
Воскресеновский сельский Совет народных депутатов
Михайловского района Амурской области
(шестой созыв)

РЕШЕНИЕ

с. Воскресеновка

17.05.2021 г

№ 60/168

Об утверждении реестра
муниципального имущества
Воскресеновского сельсовета на
01.01.2020

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Амурзетское сельское поселение» и на основании Порядка формирования и ведения Реестра муниципальной собственности Воскресеновского сельсовета, утвержденного решением №46/147-а от 14.03.2016 г

1. Утвердить прилагаемый Реестр муниципальной собственности муниципального образования Воскресеновский сельсовет» на 01 января 2021 года.

2. Решение Воскресеновского сельского Совета народных депутатов от 03.07.2020 г №47/137 «Об утверждении Реестра муниципального имущества Воскресеновского сельсовета» считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в сети «интернет» на официальном сайте Воскресеновского сельсовета и обнародовать на информационных стендах в администрации Воскресеновского сельсовета.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его обнародования.

Председатель Воскресеновского
сельского Совета
народных депутатов



О.В.Солдаткина

Глава Воскресеновского
Сельсовета

Ю.А.Сахно

01.01.2021 г

УТВЕРЖДЕН
решением сельского Совета народных
депутатов от 14.05.2021 № 60/168



Реестр муниципального имущества муниципального образования Воскресеновский сельсовет

Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе

№ п/п	Наименование	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Площадь земельного участка, кв.м.	Протяженность, м.	Балансовая стоимость, руб.коп.	Начисленная амортизация (износ), руб.коп.	Кадастровая стоимость, руб.коп.	Дата возникновения и прекращения права муниципальной собственности	Реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности	Сведения о правообладателе (балансодержателе)	Сведения об установленных ограничениях (обременениях), основании и дата возникновения и прекращения
Объекты недвижимости													
Объекты капитального строительства													
1	Корпус коровника	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка					0,01	0,01					
	1	Итого		0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00				
Объекты капитального строительства (ЖКХ)													

1	Здание бани	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 6 а	28:18:020903:239	94,40			169265,48	169265,48	1180692,91			
I	Итого			94.40	0.00	0,00	169265.48	169265,48	1180692,91			

Сооружения

Сооружения (ЖКХ)

1	Скважина	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка	28:18:000000:001:10:2 35:002:006936210			245,00	230 000,00	230 000,00		28.03.2007	Свидетельство о государственно й регистрации права	МО "Воскресен овский сельсовет"	
2	Водонапорная башня	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 5б	28:18:020903:295	2,80			2 456,16	2 456,16	73 103,45	31.01.2011	Свидетельство о государственно й регистрации права	МО "Воскресен овский сельсовет"	Договор концессии от 28.01.2019
3	Водопровод	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная	28:18:020903:289			100,00	8 850,00	8 850,00	2 165,13	10.12.2010	Свидетельство о государственно й регистрации права	МО "Воскресен овский сельсовет"	Договор концессии от 28.01.2019
4	Скважина	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 5	28:18:020903:238			48,00	32 600,00	32 600,00	368 602,37	07.08.2010	Свидетельство о государственно й регистрации права	МО "Воскресен овский сельсовет"	Договор концессии от 28.01.2019
4	Итого			2.80	0.00	393.00	273 906.16	273 906,16	443 870,95				

Сооружения (прочие)

1	Автопавильон	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка					40 000,00	40 000,00					
2	Спортивно- игровая площадка	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка					1 180 000,00	39 333,36					
2	Итого			0.00	0.00	0.00	1 220 000.00	79 333,36	0.00				

	8	Всего		97,2	0	393	1663171,65	522505,01	1624563,86				
Казна													
Объекты капитального строительства													
1	Нежилое здание	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 45	28:18:020903:200	145,8			643 457,89	327 293,24	1 714 185,18	27.06.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскресено вский сельсовет"	Договор аренды от 11.12.2018 г
2	Здание администрации	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 2	28:18:020903:210	621,0			283413,79	218092,23	8560577,71	30.04.2009	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Право оперативно го управления администра ции Воскресено вского сельсовета
3	Здание клуба	Амурская область, Михайловский район, с. Кавказ, ул Дорожная, д. 17а		153,9			87 955,26	64 212,41					
4	Нежилое помещение	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Советская, д. 9 кв. 1	28:18:020902:72	56,4			1,00	1,00	742 257,02	14.05.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	
5	Нежилое помещение	Амурская область, Михайловский район, с. Шумиловка, ул. Новая, д. 8 кв. 2	28:18:020901:46	65,4			326 754,00	71 704,35	81 437,39	07.04.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	
6	Нежилое здание	Амурская область, Михайловский район, с. Кавказ, ул. Дорожная	28:18:000000:1116	120,0			1 000,00	1 000,00	1 077 784,80	10.06.2020	Выписка из ЕГРН	МО "Воскресено вский сельсовет"	
7	Нежилое здание	Амурская область, Михайловский район, с. Кавказ, ул. Дорожная	28:18:000000:1113	81,3			1 000,00	1 000,00	730 199,20	09.06.2020	Выписка из ЕГРН	МО "Воскресено вский сельсовет"	

8	Нежилое здание	Амурская область, Михайловский район, с. Кавказ, ул. Дорожная	28:18:000000:1114	81,3			1 000,00	1 000,00	730 199,20	10.06.2020	Выписка из ЕГРН	МО "Воскресено вский сельсовет"	
9	Нежилое здание	Амурская область, Михайловский район, с. Кавказ, ул. Дорожная	28:18:000000:1115	34,5			1 000,00	1 000,00	309 863,13	10.06.2020	Выписка из ЕГРН	МО "Воскресено вский сельсовет"	
9		Итого		1 359,60	0,00	0,00	1 345 581,94	685 303,23	13 946 503,63				

Объекты капитального строительства (ЖКХ)

1	Котельная	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 5 а	28:18:020903:240	253,50			75346,29	75346,29	1704932,67	28.07.2010	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Договор концессии от 25.01.2018
1		Итого		253,50	0,00	0,00	75 346,29	75 346,29	1 704 932,67				

Сооружения (ЖКХ)

1	Здание насосной	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка	28:18:000000:411	24,80			34000,00	30092,04	486772,01	28.03.2007	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	
2	Водопровод	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная	28:18:020903:290			856,00	588109,73	486725,99	2165,13	10.12.2010	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Договор концессии, 28.01.2019
3	Тепловая трасса	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная	28:18:020903:291			756,00	1096026,67	891810,20	23913,43	07.08.2010	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Договор концессии от 25.01.2018
4	Тепловая трасса	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная	28:18:020903:296			200,00	130343,98	89200,09	23913,43	07.08.2010	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Договор концессии от 25.01.2018
4		Итого		24,80	0,00	1 812,00	1 848 480,38	1 497 828,32	536 764,00				

Жилой фонд

1	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 4 кв.2		53,00			277 896,05	192 336,92				
2	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 13	28:18:020903:313	28,50			106 755,24	106 755,24	324 392,98			
3	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 16		29,20			122 125,79	122 125,79				
4	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 20		26,90			115 449,62	115 449,62				
5	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 22		102,00			119 790,38	119 790,38	1 289 480,94			
6	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 27		39,00			118 755,17	115 014,41				
7	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 43	28:18:020903:327	32,20			117 478,53	117 478,53	366 507,16			
8	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 68	28:18:020903:329	55,50			198 864,27	198 864,27	631 712,65			
9	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 70	28:18:020903:331	30,20			98 638,00	98 638,00	343 742,74			

10	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 1 кв. 1	28:18:020903:266	47,80			485 997,42	30 127,09	637 410,13	29.09.2017	Выписка из ЕГРН	МО Михайло вский район
11	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 1 кв. 2	28:18:020903:267	58,50			591 736,86	36 682,77	780 093,99	29.09.2017	Выписка из ЕГРН	МО Михайло вский район
12	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 1 кв. 10	28:18:020903:270	30,40			309 086,22	19 160,09	405 382,18	29.09.2017	Выписка из ЕГРН	МО Михайло вский район
13	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 1 кв. 11	28:18:020903:271	58,30			592 754,17	36 744,64	777 427,00	29.09.2017	Выписка из ЕГРН	МО Михайло вский район
14	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 1 кв. 14	28:18:020903:274	30,40			314 169,57	19 473,85	405 382,18	29.09.2017	Выписка из ЕГРН	МО Михайло вский район
15	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Полевая, д. 13 кв. 1	28:18:020903:335	68,00			133 290,43	106 362,49	859 653,96			
16	Жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Полевая, д. 17		136,00			133 290,38	107 165,08				
17	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 44 кв. 1	28:18:020903:320	49,90			113 279,50	113 279,50	630 834,31			
18	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 63 кв. 2	28:18:020903:319	53,00			133 340,66	124 587,91	670 024,41			

19	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Центральная, д. 87 кв. 1	28:18:020903:314	48,00			302 873,00	227 301,98	606 814,56			
20	2-х квартирный жилой дом	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 6	28:18:020903:323	55,40			211 508,31	211 508,31	700 365,14			
21	Квартира	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 9 кв.2	28:18:020903:316	46,50			149 518,68	107 045,55	587 851,61			
22	Квартира	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Железнодорожная, д. 3 кв. 1	28:18:020902:93	33,90			22 959,00	22 959,00	424 990,40	17.04.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскрес еновский сельсовет "
23	Квартира	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Железнодорожная, д. 3 кв. 2	28:18:020902:90	32,20			22 959,00	22 959,00	403 678,19	17.04.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскрес еновский сельсовет "
24	Квартира	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Железнодорожная, д. 3 кв. 3	28:18:020902:83	50,80			22 959,00	22 959,00	636 858,78	17.04.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскрес еновский сельсовет "
25	Квартира	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Железнодорожная, д. 3 кв. 4	28:18:020902:86	43,90			22 959,00	22 959,00	550 356,30	17.04.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскрес еновский сельсовет "
26	Квартира	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Железнодорожная, д. 3 кв. 5	28:18:020902:84	45,10			22 959,00	22 959,00	565 400,20	17.04.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскрес еновский сельсовет "
27	Квартира	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Железнодорожная, д. 3 кв. 6	28:18:020902:96	43,90			22 959,00	22 959,00	550 356,30	17.04.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскрес еновский сельсовет "

28	Квартира	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка, ул. Железнодорожная, д. 3 кв. 7	28:18:020902:94	33,90			22 959,00	22 959,00	424 990,40	17.04.2018	Выписка из ЕГРН	МО "Воскрес еновский сельсовет "	
28	Итого			1 362,40	0,00	0,00	4 907 311,25	2 486 605,42	13 573 706,51				

Земельные участки

1	Земельный участок	Амурская область, Михайловский район, с. Шумиловка, ул. Новая, д. 8 кв. 2	28:18:020901:25		424,00		376 816,00		350 079,84	11.02.2015	Свидетельств о о государствен ной регистрации права	МО "Воскрес еновский сельсовет "	
2	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район	28:18:020906:24		1 203 892,00		3 094 002,00		730 440,20	03.07.2014	Свидетельств о о государствен ной регистрации права	МО "Воскрес еновский сельсовет "	
3	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район	28:18:020906:22		122 176,00				80 636,16	31.03.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	
4	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район, в 5 м на восток от с. Воскресеновка	28:18:020914:11		3 879 083,00		9 969 243,31		9 969 243,31	19.03.2013	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Аренда, 16.02.2015
5	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район	28:18:020910:15		3 012 619,00		7 742 430,83		6 115 616,57	03.07.2014	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Договор аренды от 04.02.2013
6	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район	28:18:000000:141		3 447 957,00		8 861 249,00		2 413 569,90	03.07.2014	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресено вский сельсовет"	Договор аренды от 06.02.2013

7	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район,	28:18:020907:30		2 597 466,00		6 675 487,62		10 052 193,42	03.12.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресеновский сельсовет"	Договор аренды от 26.05.2014
8	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район,	28:18:020906:23		2 542 190,00		6 533 428,30		3 686 175,50	31.03.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресеновский сельсовет"	
9	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район,	28:18:020908:18		2 809 363,00		7 220 062,91		4 466 887,17	31.03.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресеновский сельсовет"	Договор аренды от 18.05.2016
10	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район,	28:18:020907:34		1 952 000,00		3 181 760,00		5 504 640,00	18.12.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресеновский сельсовет"	Договор аренды от 22.05.2018
11	Земельный участок с/х назначения	Амурская область, Михайловский район,	28:18:020912:19		1 476 000,00		3 793 320,00		1 948 320,00	11.05.2018	Выписка ЕГРН	МО "Воскресеновский сельсовет"	Договор аренды от 22.05.2019
12	Земельный участок (под котельной)	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 5 а	28:18:020903:139		3 794,00		591 712,00		591 712,24				
13	Земельный участок (под дорогой)	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка	28:18:020903:301		22 957,00		1,00		5 438 513,30	15.12.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресеновский сельсовет"	
14	Земельный участок (под дорогой)	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка	28:18:020902:81		6 852,00		1,00		1 279 679,52	15.12.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресеновский сельсовет"	

15	Земельный участок (под дорогой)	Амурская область, Михайловский район, с. Шумиловка	28:18:020901:43		4 060,00		2 132 799,20		900 223,80	15.12.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресенский сельсовет"
16	Земельный участок (под дорогой)	Амурская область, Михайловский район, с. Кавказ	28:18:020904:52		12 623,00		6 631 114,34		2 826 542,16	15.12.2015	Свидетельство о государственной регистрации права	МО "Воскресенский сельсовет"
17	Земельный участок (под водонапорную башню)	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка	28:18:020903:192		16,00		5 385,00		5 385,00			
18	Земельный участок (под теплотрассу и водопровод)	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка	28:18:020903:188		290,00		97 687,00		97 687,00			
19	Земельный участок (под теплотрассу и водопровод)	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка	28:18:020903:189		64,00		21 558,00		21 558,00			
20	Земельный участок (под скважину № 1353)	Амурская область, Михайловский район, с. Воскресеновка, ул. Школьная, д. 8	28:18:020903:189		3 600,00		409 212,00		409 212,00			
20	Итого			0,00	23 097 426,00	0,00	67 337 269,51	0,00	56 888 315,09			

Прочие

1	Дорога с. Кавказ	Амурская область, Михайловский район, с. Кавказ					15 792,43					
2	Дорога ст. Воскресеновка	Амурская область, Михайловский район, ст. Воскресеновка					12 301,24					
3	Дорога с. Шумиловка	Амурская область, Михайловский район, с. Шумиловка					5 810,87					

	3	Итого		0,00	0,00	0,00	33 904,54	0,00	0,00				
	65	Всего		2 746,80	23 097 426,00	1 812,00	75 472 547,62	4 669 736,97	84 945 289,23				
	73	Всего (баланс + казна)		2 844,00	23 097 426,00	2 205,00	77 135 719,27	5 192 241,98	86 569 853,09				

23	Вентилятор ВД-2,8	1	14 520,00	14 520,00		
24	Котел КВм-054	1	128 921,50	128 921,50		
25	Котел КВм-1,285	1	128 921,50	128 921,50		
26	Насос глубинный ЭЦВ 6-10/110	1	17 547,77	17 547,77	21.12.2008	
27	Насос сетевой центробежный К 100-65-200	1	19 612,80	19 612,80		
28	Насос сетевой центробежный 100-50-160	1	33 024,00	33 024,00		
29	Насос сетевой центробежный 100-50-160	1	33 024,00	33 024,00		
30	Насос дренажный	1	3 050,00	3 050,00	12.12.2013	
31	Мотоопрыскиватель	1	39 150,00	39 150,00	27.05.2011	
32	Автомобиль ЛАДА 213100	1	580 333,33	232 133,28	12.12.2016	
33	Качели на подвесе олносекционные	1	23 000,00	0,00		
34	Качели весы	1	14 000,00	0,00		
35	Замок морской 2 башни + 2 горки	1	201 000,00	3 350,00		
36	Труба металлическая для котельной	1	50000,00	22700,31		
37	Персональный компьютер	1	17 900,00	17 900,00	28.10.2013	
38	Принтер МФУ Brother DCP 1602R A4	1	15 686,00	15 686,00	08.07.2020	
39	Электрогенератор	1	13 990,00	13 990,00	29.10.2020	
40	Насос дозатор с датчиком рН	1	50 000,00	50 000,00	05.11.2020	
41	Нагреватель дизельный GRADUS ТПД-25Т	1	16 435,00	16 435,00	23.01.2019	
42	Ноутбук Inspiron	1	25 990,00	25 990,00	25.11.2020	
43	Проектор Epson	1	31 490,00	31 490,00	25.11.2020	
44	Светильник светодиодный уличный СУПЧ-56Вт	1	4 620,00	4 620,00	25.07.2016	

45	Светильник светодиодный уличный СУПЧ-56Вт	1	4 620,00	4 620,00	25.07.2016	
46	Светильник светодиодный уличный СУПЧ-56Вт	1	4 620,00	4 620,00	25.07.2016	
47	Светильник светодиодный уличный СУПЧ-56Вт	1	4 620,00	4 620,00	25.07.2016	
48	Контейнерная площадка	18	183 023,13	183 023,13		
	Итого	65	2 366 514,44	1 364 722,25		

Раздел 3. Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальному образованию, иных юридических лиц, в которых муниципальное образование Воскресеновский сельсовет является учредителем (участником)

№ п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица	Адрес (местонахождение)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Дата государственной регистрации	Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица)	Размер уставного фонда (для муниципальных унитарных предприятий)	Размер доли, принадлежащей муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ)	Данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий)	Среднесписочная численность работников (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий)