



Российская Федерация
ГЛАВА МИХАЙЛОВСКОГО РАЙОНА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.02.2023

№ 31

с. Поярково

Об утверждении Перечней

1. Утвердить Перечень «инвестиционных площадок», расположенных на территории Михайловского района (приложение 1).

2. Утвердить Перечень незадействованных площадей на предприятиях и учреждениях (в т.ч. незавершенное строительство) (приложение 2).

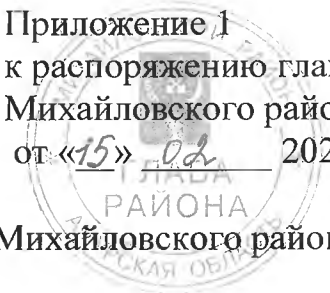
3. Утвердить Перечень неиспользуемых земельных участков, пригодных для развития сельского хозяйства (приложение 3).

4. Финансово-экономическому управлению администрации Михайловского района (М.Н. Измайлова) разместить Перечень «инвестиционных площадок», расположенных на территории Михайловского района, Перечень незадействованных площадей на предприятиях и учреждениях, Перечень неиспользуемых земельных участков, пригодных для развития сельского хозяйства на официальном сайте Михайловского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы района – начальника финансово-экономического управления администрации Михайловского района М.Н. Измайлову.

С.И. Жуган

Приложение 1
к распоряжению главы
Михайловского района
от «15» 02 2023 № 31



Перечень «инвестиционных площадок», расположенных на территории Михайловского района,
по состоянию на 01.02.2023 года

№ п/п	Наименование площадки	Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования; от областного центра), удаленность от ж/д и автомобильных дорог, аэропортов	Кадастровый номер площадки, площадь земельного участка в га	Тип площадки (гринфилд, браунфилд)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.), удаленность объектов инфраструктуры (от автомагистрали, от подстанции и т.д.)	Предназначение использования площадки	Условия предоставления (аренда, продажа)	Наличие на территории зданий, сооружений (описание объектов, год постройки)	Правовой статус (государственное/муниципальное/частное)	Собственник площадки (адрес, телефон)
1	Площадка под размещение производственных объектов http://www.mihadmin28.ru/gallery/DSCF6789.jpg http://www.mihadmin28.ru/gallery/DSCF6792.jpg	РФ, Амурская область, Михайловский район, с. Поярково, ул Ленина, 152, удаленность от областного центра – 153 км.	2,0.	Свободные земли (браунфилд)	Имеется ЛЭП	Для строительства производственной базы, складов	Аренда/продажа	Участок ровный, зарос травой	Муниципальная (Администрация Михайловского района)	Администрация Михайловского района, РФ, Амурская область, Михайловский район, село Поярково, ул. Ленина, 87, телефон

										8(41637) 41342 – руководитель сектора по управлению муниципальным имуществом Кутенкова Татьяна Минаевна
2	Площадка для строительства жилья http://www.mihadmin28.ru/gallery/IMG_20181022_082612.jpg	РФ, Амурская область, Михайловский район, с. Калинино, удаленность от областного центра – 208 км., удаленность от районного центра – 68 км.	0,64 .	Свободные земли (браунфилд)	Имеется ЛЭП	Для строительства жилья	Аренда/продажа	Участок ровный, зарос травой	муниципальная	Администрация Михайловского района, РФ, Амурская область, Михайловский район, село Поярково, ул. Ленина, 87, телефон 8(41637) 41342 – руководитель сектора по управлению муниципальным имуществом Кутенкова Татьяна Минаевна

Приложение 2
к распоряжению главы
Михайловского района
от «__» _____ 2023 №__

Перечень незадействованных площадей на предприятиях и учреждениях (в т.ч. незавершенное строительство)
по состоянию на 01.02.2023

№ п/п	Наименование предприятия, адрес, телефон	Расположение площадей, адрес, удаленность от областного центра, муниципального образования	Площадь участка и застройки	Правовой статус (государственное/муниципальное/частное)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.)	Состав площадки, год постройки	Условия аренды или приобретения в собственность
1	Администрация Михайловского района, РФ, Амурская область, Михайловский район, село Поярково, ул. Ленина, 87, телефон 8(41637) 41342 – руководитель сектора по управлению муниципальным имуществом Кутенкова Татьяна Минаевна http://www.mihadmin28.ru/gallery/IMG-20181015-WA0021.jpg http://www.mihadmin28.ru/gallery/IMG-20181015-WA0023.jpg	Амурская область, Михайловский район, с.Дим, ул. Центральная, д.2 Здание сельского дома культуры, удаленность от областного центра - 171 км, удаленность от районного центра - 18 км	11708 кв.м. – земельный участок, 859 кв.м. - застройка	Муниципальная собственность (администрация Михайловского района)	Наличие линии электропередачи	Здание дома культуры площадью 859 кв.м., 1985 год постройки	Продажа
2	Администрация Калининского сельсовета, РФ, Амурская область, Михайловский район, село Калинино, телефон 8(41637) 56136 – глава Калининского сельсовета – Пацук Вера Николаевна http://www.mihadmin28.ru/gallery/IMG-20181020-WA0001.jpg	Амурская область, Михайловский район, с.Винниково, Здание сельского дома культуры, удаленность от областного центра - 230 км, удаленность от районного центра - 90 км	Земельный участок – 1500 кв.м., 333 кв.м. - застройка	Муниципальная собственность (администрация Калининского сельсовета)	Часть кирпичного здания находится в удовлетворительном состоянии, подключен к электроснабжению	Здание дома культуры площадью 333 кв.м., 1978 год постройки	Аренда/ Продажа

Приложение 3
к распоряжению главы
Михайловского района
от «__» _____ 2023 №__

Перечень неиспользуемых земельных участков, пригодных для развития сельского хозяйства
по состоянию на 01.02.2023

№ п/п	Расположение площадки, адрес, удаленность от областного центра, муниципального образования	Площадь, (кв.м./га)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи и т.п.)	Условия пользования для арендатора (аренда/продажа)	Собственник площадки (арендатор), адрес, телефон
1	Амурская область, Михайловский район, с.Калинино, территория бывшей молочно-товарной фермы, удаленность от областного центра - 208 км, удаленность от районного центра - 68 км	15 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Михайловского района, РФ, Амурская область, Михайловский район, село Поярково, ул. Ленина, 87, телефон 8(41637) 41342 – руководитель сектора по управлению муниципальным имуществом Кутенкова Татьяна Минаевна
2	Амурская область, Михайловский район, с.Винниково, территория бывшей молочно-товарной фермы, удаленность от областного центра - 208 км, удаленность от районного центра - 68 км	10 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Михайловского района, РФ, Амурская область, Михайловский район, село Поярково, ул. Ленина, 87, телефон 8(41637) 41342 – руководитель сектора по управлению муниципальным имуществом Кутенкова Татьяна Минаевна

--	--	--	--	--	--

Перечень неиспользуемых земельных участков, пригодных для строительства жилых помещений (за исключением садового строительства) по состоянию на 01.02.2023

№ п/п	Расположение площадки, адрес, удаленность от областного центра, муниципального образования	Площадь, (кв.м./га)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи и т.п.)	Условия пользования для арендатора (аренда/продажа)	Собственник площадки (арендатор), адрес, телефон
1	Амурская область, Михайловский район, с.Дим, ул. Курская, д.9, удаленность от областного центра - 171 км, удаленность от районного центра - 18 км	0,15 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Димского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Дим, ул. Центральная, 6, телефон 8(41637) 52167
2	Амурская область, Михайловский район, с.Дим, ул. Курская, д.11, удаленность от областного центра - 171 км, удаленность от районного центра - 18 км	0,15 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Димского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Дим, ул. Центральная, 6, телефон 8(41637) 52167
3	Амурская область, Михайловский район, с.Дим, ул. Советская, д.27, удаленность от областного центра - 171 км, удаленность от районного центра - 18 км	0,18 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Димского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Дим, ул. Центральная, 6, телефон 8(41637) 52167
4	Амурская область, Михайловский район, с.Дим, ул. Советская, д.43, удаленность от областного центра - 171 км, удаленность от районного центра - 18 км	0,15 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Димского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Дим, ул. Центральная, 6, телефон 8(41637) 52167
5	Амурская область, Михайловский район,	0,15 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация

	с.Дим, ул. Переселенческая, д. 7, удаленность от областного центра - 171 км, удаленность от районного центра - 18 км				Димского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Дим, ул. Центральная, 6, телефон 8(41637) 52167
6	Амурская область, Михайловский район, с.Дим, ул. Строителей, д.5, удаленность от областного центра - 171 км, удаленность от районного центра - 18 км	0,15 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Димского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Дим, ул. Центральная, 6, телефон 8(41637) 52167
7	Амурская область, Михайловский район, с.Коршуновка, ул. Центральная, д.5, удаленность от областного центра - 119 км, удаленность от районного центра - 20 км	30,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д. 57, телефон 8(41637) 53134
8	Амурская область, Михайловский район, с.Коршуновка, ул. Васильевка, д.17, удаленность от областного центра - 119 км, удаленность от районного центра - 20 км	15,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д. 57, телефон 8(41637) 53134
9	Амурская область, Михайловский район, с.Коршуновка, ул. Тупиковая, д.5, удаленность от областного центра - 119 км, удаленность от районного центра - 20 км	15,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д. 57, телефон 8(41637) 53134
10	Амурская область, Михайловский район, с.Красный Восток, ул. Центральная, д.12, удаленность от областного центра - 125 км, удаленность от районного центра - 14 км	30,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д. 57, телефон 8(41637) 53134
11	Амурская область, Михайловский район,	20,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация

	с.Красный Восток, ул. Центральная, д.22, удаленность от областного центра - 125 км, удаленность от районного центра - 14 км				Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
12	Амурская область, Михайловский район, с.Красный Восток, ул. Центральная, д. 38, удаленность от областного центра - 125 км, удаленность от районного центра - 14 км	40,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
13	Амурская область, Михайловский район, с.Нижняя Завитинка, ул. Центральная, д.6, удаленность от областного центра - 110 км, удаленность от районного центра - 29 км	20,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
14	Амурская область, Михайловский район, с.Нижняя Завитинка, ул. Центральная, д.9, удаленность от областного центра - 110 км, удаленность от районного центра - 29 км	20,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
15	Амурская область, Михайловский район, с.Нижняя Завитинка, ул. Центральная, д. 12, удаленность от областного центра - 110 км, удаленность от районного центра - 29 км	15,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
16	Амурская область, Михайловский район, с.Нижняя Завитинка, ул. Центральная, д. 13, удаленность от областного центра - 110 км, удаленность от районного центра - 29 км	15,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул.

					Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
17	Амурская область, Михайловский район, с.Нижняя Завитинка, ул. Центральная, д. 17, удаленность от областного центра - 110 км, удаленность от районного центра - 29 км	9,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
18	Амурская область, Михайловский район, с.Нижняя Завитинка, ул. Центральная, д.19, удаленность от областного центра - 110 км, удаленность от районного центра - 29 км	15,0 га	-	Аренда/продажа	Администрация Коршуновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Коршуновка, ул. Центральная, д, 57, телефон 8(41637) 53134
19	Амурская область, Михайловский район, с.Новочесноково, удаленность от областного центра - 180 км, удаленность от районного центра - 35 км	2,5 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Новочесноковского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Новочесноково, ул. Совхозная, д, 6, телефон 8(41637) 55330
20	Амурская область, Михайловский район, с.Куприяново (улицы: Центральная, 9; Амурская, 9; Амурская, 21; Амурская, 25; Дубовая, 5; Дубовая,6), удаленность от областного центра - 191 км, удаленность от районного центра - 46 км	2,0 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Новочесноковского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Новочесноково, ул. Совхозная, д, 6, телефон 8(41637) 55330
21	Амурская область, Михайловский район, с.Воскресеновка, удаленность от областного центра - 103 км, удаленность от районного центра - 50 км	4,1 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Воскресеновского сельсовета, Амурская область, Михайловский район. с. Воскресеновка, ул. Школьная, д, 2, телефон 8(41637) 68110
22	Амурская область, Михайловский район, с.Шумиловка, удаленность от областного центра - 110 км, удаленность от районного	1,4 га	Имеется ЛЭП	Аренда/продажа	Администрация Воскресеновского сельсовета, Амурская

	центра - 49 км				область, Михайловский район. с. Воскресеновка, ул. Школьная, д, 2, телефон 8(41637) 68110